МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Новосибирской области «О внесении изменений в главу 6 Закона Новосибирской области «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков вНовосибирской области»

Проект закона Новосибирской области «О внесении изменений в главу 6 Закона Новосибирской области «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» (далее – проект закона) разработан на основании Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р, в целях развития комплексной жилой застройки, создания комфортной и безопасной среды для жизни, а также в целях реализации в законодательстве Новосибирской области права налогоплательщиков на применение инвестиционного налогового вычета.

Для инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, проектом закона предусматривается освобождение от уплаты налога на прибыль организаций в части, подлежащей уплате в областной бюджет Новосибирской области. Данные изменения повысят привлекательность региона для инвесторов. Особенности применения налоговых ставок предусмотрены пунктом 3 статьи 284.9 Налогового кодекса Российской Федерации.

Необходимость установления налоговых льгот на территории Новосибирской области обусловлена положениями пункта 1 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации в связи с истечением срока (до 01.01.2025), в течение которого подлежали применению пониженные налоговые ставки по налогу на прибыль организаций, подлежащему зачислению в бюджеты субъектов Российской Федерации, и пунктом 2 статьи 6.2 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области».

Проектом закона в соответствии с подпунктами 5 и 10 пункта 2 статьи 286.1 Налогового кодекса Российской Федерации также предлагается установить инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций:

1) в размере 80% – для налогоплательщиков, осуществивших расходы на создание объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, в том числе расходы на их приобретение, сооружение, доведение до состояния, в котором они пригодны для использования, создание которых является обязательством, предусмотренным условиями договора о комплексном развитии территории, предусматривающего строительство многоквартирного дома (домов) или дома (домов) блокированной застройки, либо договора о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья, заключенного с

налогоплательщиком до дня вступления в силу Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий» в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) в размере 100% – в отношении расходов в виде денежных средств, внесенных в качестве вклада в инвестиционное товарищество, деятельность в рамках которого направлена на осуществление венчурных и (или) прямых инвестиций в организации, имеющие статус малой технологической компании.

В соответствии с требованиями подпункта 10 пункта 2 статьи 286.1 Налогового кодекса Российской Федерации об установлении нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации порядка формирования и ведения регионального реестра инвестиционных товариществ для осуществления венчурных и (или) прямых инвестиций в инновационные проекты и (или) инновационную деятельность, разработан проект постановления Правительства Новосибирской области «О порядке формирования реестра инвестиционных товариществ для осуществления венчурных и (или) прямых инвестиций в инновационные проекты и (или) инновационную деятельность Новосибирской области».

Проект закона состоит из двух статей. Статьей 1 вносятся соответствующие изменения, статьей 2 определяется порядок вступления закона в силу.

Проект закона в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 7.1 Закона Новосибирской области от 25.12.2006 № 80-ОЗ «О нормативных правовых актах Новосибирской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия, поскольку проектом закона устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

Министр Л.Н. Решетников